

Proces Verbal al Conferinței de Pre-licitare ITB13/00662

Reconstrucția școlilor sportive din satul Chircăiești, raionul Căușeni și din orașul Criuleni și construcția pieței comunitare din satul Fârlădeni

28 mai 2013, 11:00

Sala de conferințe, Clădirea Le Roi, et. 3

Agenda:

1. Introducere și descrierea procedurilor
2. Întrebări și răspunsuri

1. Introducere și descrierea procedurilor

Conferința de pre-licitare a fost deschisă de către dl Viorel Albu, manager de proiect, care a prezentat echipa și un mesaj introductiv. Ședința a continuat cu prezentarea cerințelor de depunere a dosarelor conform formularelor din Invitația de participare la licitație (ITB), prezentate de către Radu Dusciac, Unitatea de Procurări al oficiului PNUD Moldova. S-a atras atenția la principalele aspecte ale procedurii de licitație, cerințele de prezentare și metodologie, reguli și reglementări care trebuie aplicate în procesul de depunere a dosarelor. O explicație a fost făcută cu privire la formatul ofertei financiare, care poate fi completată și prezentată în limba română, rusă sau engleză. Atenție a fost acordată punctului 26 "Documente necesare care trebuie prezentate pentru a determina gradul de calificare a ofertanților" din Fișa de Date (Secțiunea 2). De asemenea, a fost menționat că toate întrebările legate de procesul de licitație pot fi adresate la adresa specificată în documente nu mai târziu de 9 iunie, adică cu 10 zile înainte de termenul limită al competiției.

2. Întrebări și răspunsuri

Întrebări adresate în cadrul Conferinței de Pre-licitare:

- 1. Întrebare:** *Există informații despre prețul maxim estimat pentru reconstrucția obiectivelor propuse și dacă aceasta a fost luată în considerare modificarea actuala al prețurilor de pe piața construcțiilor?*

Răspuns: Prețul estimat al proiectului a fost calculat pe baza prețurilor actuale (noul coeficient de calcul al salariilor), dar aceasta este doar pentru uz intern. Toți ofertanții sunt încurajați să prezinte o ofertă financiară competitivă, în conformitate cu realitățile actuale ale pieței de construcții.
- 2. Întrebare:** *Care este termenul limită de prezentare a propunerii tehnice și financiare?*

Răspuns: Termenul limită este 19 iunie, 11:00 (ora locală a Moldovei). Toți ofertanții sunt încurajați să prezinte propunerea lor până la 11:00. Propunerile depuse cu întârziere nu vor fi acceptate. Ofertele vor fi deschise în prezența reprezentanților ofertanților la următoarea adresa: str. 31 August 1989, nr. 131, MD-2012 Chișinău, Republica Moldova, la 19 iunie 2013 la 13:00 (ora locală a Moldovei).
- 3. Întrebare:** *Garanția de bună execuție de 10% care este solicitată în documentația de licitație de cine este prezentată?*

Răspuns: Garanția de bună execuție de 10% va fi prezentată doar de întreprinderea câștigătoare și numai la momentul semnării contractului și se va păstra pe întreaga perioadă de desfășurare a proiectului. Garanția de bună execuție va fi restituită în termen de 30 de zile după semnarea actului de recepție finală.
- 4. Întrebare:** *Care este perioada de timp între semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor și recepția finală a obiectului?*

- Răspuns: În cazul că nu sunt obiecții majore la recepția lucrărilor, intervalul de timp este de 15 zile pentru recepția finală a obiectului.
- 5. Întrebare: Care este termenul minim de garanție a lucrărilor executate?**
Răspuns: Termenul minim de garanție a lucrărilor executate este de 3 ani, dar executantul de lucrări este în drept să dea o garanție mai mare pentru lucrări specifice, utilaje, conform legislației în domeniu.
- 6. Întrebare: Este prevăzut un avans la începerea lucrărilor de reparație?**
Răspuns: Da, este prevăzut un avans de maxim 20% din suma contractului la începerea lucrărilor de reparație, dar dacă suma avansului va depăși 30 mii de dolari SUA, compania va fi obligată să prezinte o garanție bancară pentru suma plătită de PNUD în avans.
- 7. Întrebare: Garanția bancară de 2% care este solicitată în documentația de licitație cât timp se păstrează la beneficiar?**
Răspuns: Conform cerințelor garanția bancară de 2% trebuie să fie valabilă timp de 150 de zile din data limită a competiției. Aceste garanții bancare vor fi restituite nu mai târziu de această perioadă, îndată după semnarea contractului cu întreprinderea învingătoare.
- 8. Întrebare: Pentru ce se va percepe taxa de 0.15% stipulate în condițiile de semnare a contractului?**
Răspuns: Această taxă constituie amenda impusă companiei contractate pentru fiecare zi de întârziere în execuția lucrărilor cauzată de executantul de lucrări.
- 9. Întrebare: În cazul când compania are obiecte anterioare executate cum ar fi blocuri de locuit cu volum similar mare de lucru, dar ca unități mai puține, atunci compania poate fi calificată pentru execuția obiectelor finanțate de proiectul Dumneavoastră?**
Răspuns: Comisia de evaluare va accepta un număr mai mic de obiecte similare ca domeniu decât cel minim solicitat, cu condiția că acestea sunt ca sumă financiară cumulativă nu mai mici decât suma financiară cumulativă a numărului minim solicitat de obiecte similare.
- 10. Întrebare: De ce s-a cerut pentru participanții la licitație să prezinte un rulaj financiar nu mai mic de 8,000,000 lei?**
Răspuns: Este nevoie ca întreprinderile învingătoare să fie capabile și să dețină potențial ca să execute lucrările. Rulajul financiar reprezintă unul din principalii indicatori care ne va permite să avem convingerea că toate lucrările vor fi duse la un bun sfârșit.
- 11. Întrebare: De când se va începe perioada de executare a lucrărilor la fiecare obiect?**
Răspuns: Începerea executării lucrărilor la obiect va începe nu mai târziu de 5 zile de la ziua semnării contractului cu executantul de lucrări.
- 12. Întrebare: În cazul apariției discrepanțelor în documentația tehnică și deviz, cum se va proceda?**
Răspuns: În cazul apariției discrepanțelor în documentația tehnică și deviz, compania contractată va informa imediat PNUD Moldova în formă scrisă despre acestea. PNUD Moldova va implica specialiștii proiectului întru soluționarea problemelor apărute. Compania contractată nu va executa nici o lucrare neprevăzută până la luarea unei decizii finale și semnarea unui acord adițional la contract.
- 13. Întrebare: Întreprinderea desemnată învingătoare va semna contractul cu beneficiarul de grant sau cu PNUD?**
Răspuns: Contractul va fi semnat cu PNUD Moldova.